

9/26(土) 10:00~17:00  
受付/9:30~

ご希望の講座だけの受講もできます

午前の部

1時限目

10:00~11:00  
(60分)

どうすれば後半生をイキイキと元気に過ごせるか?  
**土地オーナーのための  
スマートエイジング**

【講師】村田アソシエイツ代表  
東北大学特任教授 村田 裕之 氏



【プロフィール】87年東北大学大学院工学研究科修了。日本総合研究所等を経て02年村田アソシエイツ代表、06年東北大学特任教授。シニアビジネス、高齢社会研究の第一人者。著書に「スマート・エイジングという生き方」(扶桑社)など多数。

2時限目

11:10~12:00  
(50分)

超高齢化社会に突入!  
**医療・介護・福祉事業による土地有効活用実例紹介**

【講師】積水ハウス(株)医療・介護推進事業部  
課長 山村 由美子

昼休み

12:00~13:00

〈個別相談〉事前にご予約ください。

午後の部

3時限目

13:00~14:00  
(60分)

重税時代の社長を救う!  
**オーナー社長のための  
収益物件活用術**

【講師】武蔵コーポレーション株式会社  
代表取締役 大谷 義武 氏



【プロフィール】埼玉県熊谷市出身。東京大学経済学部卒業後、大手不動産株式会社へ入社。同社退社後、平成17年12月武蔵コーポレーション設立。収益用不動産を用いた資産運用という独自のビジネスモデルを創出し、10期連続増収増益を遂げている。

4時限目

14:10~15:00  
(50分)

地主さん必見!  
**やさしい相続税対策入門**

15:00~17:00

〈個別相談〉事前にご予約ください。

## 第4回 河北

# 一日大学 セミナー

専門家から学ぶ、これからの資産活用術。

今年1月の相続税の増税により、様々な節税対策や資産活用方法が唱えられています。河北新報社では、資産を活かし、守り、次世代へ引き継ぐための知識を学ぶ機会として、一日大学セミナーを開催します。土地所有者や経営者の方向けの土地活用や、これからの円滑な財産承継や空き家の有効活用の方法について、実績ある専門家がわかりやすく解説する講座です。個別の相談も承りますので、どうぞお気軽にご参加ください。



image photo

日時 **9/26(土) 27(日)** 各日 10:00~17:00 **参加費無料**

会場 **河北新報社 1階ホール** 定員 **120名** 主催:河北新報社営業局 共催:積水ハウス株式会社  
仙台市青葉区五橋1-2-28

お申し込み方法 **ハガキ・FAX・メールのいずれかでお申し込みください。**

ハガキ、FAX、メールのいずれかで、①住所 ②氏名 ③年齢 ④電話番号 ⑤参加人数 ⑥個別相談参加の有無・時間  
⑦河北新報社営業局「河北一日大学セミナー」行きと明記の上、下記までお申し込みください。追って受講券をお送りします。

※お申し込み多数の場合は、抽選とさせていただきます。※当選された方には「セミナー受講券」をお送りします。  
※個人情報について適正に管理します。ご応募いただいた方には共催の積水ハウス(株)より商品やイベントのご案内を差し上げることがあります。

【宛先】河北新報社営業局「河北一日大学セミナー」係 [応募締切] 2015年9月16日(水)必着

ハガキの場合 〒980-8660(住所不要) FAXの場合 022(227)0923 メールの場合 oubou2@po.kahoku.co.jp

**完全予約制** 会場では『個別相談』も承っております。  
※個別相談のみご希望の方は、右記電話番号までお気軽にお問い合わせください。

●相続税・贈与税相談 ●相続税簡易試算 ●新築建替相談 ●入居・退去問題相談 ●土地売買相談  
●一括借上げシステム相談 ●リフォーム相談 ●サポートシステム相談 ●資金計画相談 ●税務相談  
(予約・お問い合わせ) 積水ハウス(株) 仙台シャーマン支店 TEL.022-222-0025

9/27(日) 10:00~17:00  
受付/9:30~

ご希望の講座だけの受講もできます

午前の部

1時限目

10:00~11:00  
(60分)

今、注目されている相続対策!  
**遺言と信託を活用した  
上手な財産の承継方法**

【講師】東北大学法科大学院教授・弁護士  
官澤 里美 氏



【プロフィール】昭和58年3月東京大学法学部卒業。昭和58年10月司法試験合格。昭和61年4月弁護士登録。平成16年4月東北大学法科大学院の教授に就任。弁護士10名所属の官澤総合法律事務所の所長。[取扱分野]不動産売買・賃貸借、遺言・相続問題、信託の相続への活用、債権回収等

2時限目

11:10~12:00  
(50分)

相続税は他人事ではない!あなたは大丈夫ですか?  
**仙台圏の地価動向のこれからと不動産相続**

【講師】不動産鑑定士・税理士 菅谷 正志 氏

昼休み

12:00~13:00

〈個別相談〉事前にご予約ください。

午後の部

3時限目

13:00~14:00  
(60分)

日本が抱える空き家問題  
**空き家が招くコミュニティ崩壊と  
解決のための新ビジネスの潮流**

【講師】不動産コンサルタント 牧野 知弘 氏



【プロフィール】1983年、東京大学経済学部卒業。第一勧業銀行、ホストコンサルティンググループを経て、大手不動産会社に勤務。現在はオラガHSC株式会社代表取締役としてホテルや不動産のアドバイザーを務めている。著書に「空き家問題~1000万戸の衝撃」(祥伝社新書)、「2020年マンション大崩壊」(文春新書)などがある。

4時限目

14:10~15:00  
(50分)

空き家対策特別措置法が全面施行!  
**仙台市の空き家対策について**

【講師】仙台市市民局地域政策部市民生活課  
課長 郷家 貴光 氏

15:00~17:00

〈個別相談〉事前にご予約ください。